***Протокол публичных слушаний по утверждению актуализированной схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования на период 2014-2029 годы.***

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- г. Михайловск, ул. Кирова, д.22: 13 апреля 2018 года в 14.00 часов в зале заседания администрации города Михайловск.

**Способ информирования общественности:**

Распоряжением главы Михайловского муниципального образования от 02 марта 2018 года № 139 на публичные слушания вынесен проект актуализации схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования на период с 2014-2029 годы (далее по тексту схема теплоснабжения).

Материалы проекта актуализированной схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования размещены на официальном сайте Михайловского муниципального образования по адресу в сети Интернет: http://mixailovskoemo.ru

Информация о проведении публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования была размещена в газете «Муниципальный Вестник» от 01 марта 2018 года № 2 и в сети Интернет: http://mixailovskoemo.ru

**Председатель слушаний:** Кириллов С.Г.

**Члены комиссии:** Макеев А.Е., Шатохина С.Н., Щипанов В.А.

**Секретарь слушаний:** Арутюнян И.Е.

**Участники публичных слушаний:**

Согласно листу регистрации в количестве 53 человек

**Предмет слушаний:** Утверждение актуализированной схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования на период 2014-2029 годы (актуализация на 2019 год), разработанного ООО «СМК СпецСтрой».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Вступительное слово председательствующего Кириллова С.Г..

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

2.Доклад разработчиков актуализированной схемы теплоснабжения Полевщикова А.В., Завьяловой Н.В.

Председательствующий Кириллов С.Г. проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.Отметил, что схема теплоснабжения предлагает направления развития системы теплоснабжения исходя из существующего положения и развития муниципального образования.

Предложения от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации схемы теплоснабжения Михайловского МО принимались с 15.01.2018 г. до 01.03.2018 г. согласно Постановлению правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

Поступили предложения к актуализации Схемы теплоснабжения в адрес администрации от МУП «Тепловые сети г.Михайловск»

Замечания и предложения по проекту (актуализации) схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования принимались с 05.03.2018г. по 12.04.2018 г.

В адрес в администрации поступили замечания и предложения по проекту (актуализации) схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования:

1. ООО «Автоматизированные газовые котельные» от 10.02.2018 г. №61 (за вх.№1554 от 12.04.18г.) текст данного обращения содержащий замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения Михайловского МО в ходе публичных слушаний не зачитывался. Данное обращение подлежит направлению вместе с настоящим протоколом Главе Михайловского муниципального образования.
2. Коллективное обращение граждан за входящим №232 от 10.04.2018г., №237 от 11.04.2018 г., №244 от 12.04.2018г, №245 от 12.04.2018 г., по вопросу рассмотрения следующих предложений и замечаний:

2.1. Определить единую теплоснабжающую организацию в зоне централизованноготеплоснабжения г. Михайловска, отдельно от других зон теплоснабжения, с целью исключения перекрестного финансирования и компенсации разницы тарифов г. Михайловска, микрорайона Уфимка и поселка Красноармеец за счет жителей г. Михайловска, образующейся за счет разницы в тарифах АО «Регионгазинвест», ООО «АГК».

2.2.Предусмотреть прямые отдельные договорные отношения конечных потребителей г. Михайловск непосредственно с производителем тепловой энергии с заключением договоров на передачу тепловой энергии с теплосетевой организацией, в размере утвержденного РЭК Свердловской области тарифа.

 2.3.Определить систему теплоснабжения г. Михайловска открытой по фактическому на текущий момент состоянию, по причине отсутствия районных и индивидуальных тепловых пунктов, отсутствия элеваторных узлов в жилых домах и иных объектах теплопотребления г. Михайловска.

 2.4.Включить в Проект (актуализацию) экономический раздел, с определением стоимости тепловой энергии (ресурсов) с момента строительства и ввода в эксплуатацию новых блочных котельных, предусмотренных существующей Схемой теплоснабжения Михайловского муниципального образования на период с 2014 до 2029 года модернизации (реконструкции) сетей и прогнозом стоимости тепловых ресурсов на период до 2029 года.

 2.5.С учетом избыточности системы теплоснабжения г. Михайловска (тепловых сетей), после отключения АО «Уральская фольга», и плачевного состояния тепловых сетей (тепловые сети на 90% не заизолированы), включить в Проект (актуализацию) план первоочередных мероприятий по приведению тепловых сетей в надлежащее состояние с целью снижения тепловых потерь при передаче тепловой энергии.

 2.6.Возвратить существующую ранее схему, когда производитель напрямую продавал тепловую энергию всем потребителям (л т.ч. УК, ТСЖ, ЖСК, ИП, соцкульбыт), а не через МУП «Тепловые сети г.Михайловск» (как теперь), что приведет для потребителей к снижению платежей. Заотопление, и улучшению финансовогоположения теплоснабжающих предприятий. В этих же целях определить единой теплоснабжающей организацией в зоне города Михайловска (центральной ее части) ООО «АГК» (котельную г.Михайловск).

 2.7.В связи со значительным ростом тарифов на тепло с блочных котельных, отсутствием бюджетного финансирования на их строительство, отсутствием проблем в теплоснабжении с существующей городской котельной (о чем глава Михайловского МО говорил ксвоем отчете), исключить из проекта (актуализации) схемы теплоснабжения Михайловского муниципального образования строительство новых блочных котельных в г. Михайловске.

 2.8.Восстановить централизованную систему ГВС в Михайловске, а до этого времени признать систему открытой (в мкрн Уфимка имеется ГВС по настоящее время, система открытая и закрытой не признавалась).

2.9.В связи с высокой степенью износа тепловых сетей предусмотреть их ремонт

3.Обращение жителя г.Михайловск Истомина В.Н. : по предложению о подключению города к централизованной системе ГВС и о месте расположения котельных.

Во время проведения публичных слушаний поступили вопросы:

***Письменные***

1.Какие мотивы необходимости в строительстве БМК?

2.Кто лоббирует этот проект?

3.Зачем жителям города такой «Подарок» если стоимость Гкал увеличивается в 2 раза, а в центре города будут воздвигнуты 2 объекта повышенной опасности.?

4.Чем не устраивает наших «Благодетелей» действующая котельная, построенная в 1979 году, имеющая 100% резерв оборудования.

***Устные***

1.Почему Муниципальное образование не получает паспорт готовности к отопительному сезону уже два года?

2. Почему отсутствуют приборы учета тепловой энергии на котельной ООО «АГК»?

3. В каком состоянии находится дымовая труба и какие нужны инвестиции в ремонт и модернизацию котельной ООО «АГК»?

4. Правда ли, что котельная находится в аренде. Задолженность ООО «АГК» перед «Арендодателем»?

5. При отсутствии прибора учета на котельной каким образом выставляется теплоэнергия городу и кто оплачивает нераспределенную тепловую энергию (образовавшаяся как разница объемов предъявленной тепловой энергии котельной ООО «АГК» и приборов учета потребителейгорода)

6. При открытой системе теплоснабжения в осенне-весенний период возникают перетопы, т.к температура горячей воды не должна быть ниже 60Со, вода на подпитку теплоснабжения технологическая (прудовая), возникнет ли увеличение стоимости коммунальных услуг? Возможна ли подача горячей воды в летний период? Нужна ли реконструкция и модернизация котельной ООО «АГК» для подачи ГВС городу при открытой системе теплоснабжения?

7. Возможна ли подача ГВС городу от планируемых котельных БМК1 и БМК2 ?

8.Возможно ли снижение тарифа на передачу тепловой энергии по сетям после строительства БМК ?

9.Предусматривается ли сокращение протяженности тепловых сетей при строительстве БМК?

10.Будет ли устранена проблема с «перетопами» в осенне-весенний периоды с приходом новых котельных?

11.Каким образом уплаченные денежные средства населением за коммунальные услуги распределяются между поставщиками ресурсов?

Докладчик Полевщиков А.В. (ООО «СМК СпецСтрой) рассказал о существующем состоянии системы теплоснабжения города, перспективах ее развития, а также о новых источниках тепловой энергии.Привел сравнительные данные по источникам теплоснабжения по существующим и перспективным источникам теплоснабжения. Отдельно отразил стоимость мероприятий, учтенных при ее актуализации, а также отметил ряд мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству новых источников теплоснабжения и тепловых сетей по обеспечению качественного теплоснабжения.

Во время проведения публичных слушаний участники высказывались на вышеперечисленные вопросы поступившие в адрес администрации Михайловского МО:

**При обсуждении Замечанияп.2.3 и 2.8 протокола Выступали :**

**Андреев А.Г., Власов В.В., ( ООО «АГК») Павлова С.В. , Истомин В.Н Поддержали** Признать систему теплоснабжения открытой, подать городу горячую воду. Построить новую сеть ГВС, с последующей модернизацией котельной ООО «АГК»(строительство новых мощностей).

**Пояснил: Блиновских В.Н, Шафоростов И.И.** новые блочные котельные предусмотрены для подачи ГВС. Для централизованного ГВС нужно строительство новых сетей как при старой так и при новых котельных. При подключении от новых котельных, системы ГВС, значительно уменьшится протяженность сетей и диаметр трубопровода.

**Не поддержали подключение к централизованной ГВС Ананьина Н.В., Блиновских И.И., Пузаков А.В.**

**Ананьина Н.В., (управляющая компания)** основываясь на заявления жителей об отказе от горячей воды и представила протоколы голосования жителей МКД .

**При обсуждении Замечания п.2.1, 2,5, 2.6. протокола, Выступали:**

**ПолевщиковА.В.:** МУП «Тепловые сети» признаны ЕТО согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения и на настоящий момент данная организация – единственная в Михайловском МО которая соответствует требованиям и критериям предъявляемым к ЕТО.На 2018 год РЭК СО утвержден тариф для населения в размере 1767,69 руб.

**При обсуждении Замечания п.2.9.**

**ЗавьяловаН.В.**пояснила: актуализированная Схема ТС предусматривает модернизацию сетей. При строительстве новых котельных диаметр трубопроводов тепловых сетей будет значительно меньше и меньшей протяженностью, чем от котельной ООО «АГК». В конечном итоге приведет к снижению тарифа на содержание сетей.

**Власов В.В., Абдрахимов С.К. высказали замечания:** Схема ТС содержит не достоверную информацию о существующей котельной ООО «АГК», в том числе о её техническом состоянии.

**Власов В.В.:** Доложил о существующем положении дел на котельной. Техническом состоянии оборудования, отметил, что котельная полностью исправна и находится в удовлетворительном состоянии.

**Полевщиков А.В.:** Разговаривал по телефону с Андреевым А.Г о допуске на котельную, на что был получен ответ: - «Пишите письменный запрос. Мы Вам информацию представим, на территорию объекта, для определения объективностипредоставленной информации, мы Вас не пустим. Вопрос не обсуждается». В допуске на котельную для обследования и анализа было отказано. Раздел не актуализирован, оставлен в прежней редакции.

**Андреев А.Г.:** Предлагаю, так как обследование не состоялось, начать обследование котельной специалистами ООО СМК «СпецСтрой» совместно с представителями ООО «АГК».

**Завьялова Н.В, Полещиков А.В**: Вы подтверждаете, что в этот раз допустите наших специалистов на территорию котельной для обследования? Предоставите пакет документов,необходимый для объективной оценки технического состояния котельной?

**Андреев А.Г.** Да, подтверждаю.

**При обсуждении замечаний схемыТС:**

**ЗавьяловаН.В.:**В Главе 2 отражен предварительный расчет тарифов, для населения по годам, без НДС, с учетом опубликованного Минэкономразвития максимального индекса потребительских цен. А также указан утвержденный РЭК СО тариф для населения, без НДС, на 2018 год.

Завьялова Н.В.: Учтем замечания по актуализированной схеме ТС в главе.3 табл.13 и 14.(«тариф на транспортировку тепла» заменить на «тарифная составляющая на тепловые потери в сетях»)

По итогам организации и проведения публичных слушаний по проекту (актуализации) схемытеплоснабжения Михайловского муниципального образования проведено голосование по следующим вопросам:

1. Признать публичные слушания состоявшимися. ( За -39, против-1, воздержалось-4).
2. Рекомендовать Главе Михайловского муниципального образования не принимать к утверждению актуализированную схему теплоснабжения на 2019 год.( за -14, воздержался -1)
3. Рекомендовать Главе Михайловского муниципального образования утвердить актуализированную схему теплоснабжения на 2019 год( за -25, воздержались-1)

Разместить на официальном сайте Михайловского муниципального образования протокол публичных слушаний.

Председательствующий С.Г.Кириллов

Члены комиссии

А.Е.Макеев

С.Н.Шатохина

В.А.Щипанов

Секретарь комиссии

И.Е.Арутюнян